

## Független könyvvizsgálói nyilatkozat

A tájékoztatókban foglalt információk formátuma, az információk hivatkozással történő beépítése, a tájékoztatók közzététele és a reklámok terjesztése tekintetében történő végrehajtásáról szóló 2004. április 29-i 809/2004/EK bizottsági rendeletnek (Rendelet) megfelelően elvégeztük

1. a Duna House Holding Zrt. és leányvállalatai mellékelt konszolidált éves pénzügyi kimutatásainak a könyvvizsgálatát, amely konszolidált éves pénzügyi kimutatások a 2014., 2013. és 2012. december 31-i fordulónapokra elkészített konszolidált mérlegekből, az ezen időponttal végződő évekre vonatkozó konszolidált átfogó eredménykimutatásokból, konszolidált sajáttőke-változás kimutatásokból és konszolidált cash flow kimutatásokból, valamint a jelentős számviteli politikák összefoglalásából és az egyéb magyarázó információkból állnak,
2. a Duna House Holding Nyrt. és leányvállalatai mellékelt konszolidált éves pénzügyi kimutatásainak a könyvvizsgálatát, amely konszolidált éves pénzügyi kimutatások a 2015. december 31-i fordulónapra elkészített konszolidált mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 2 951 239 ezer Ft -, az ezen időponttal végződő évekre vonatkozó konszolidált átfogó eredménykimutatásból - melyben az üzleti év teljes átfogó jövedelme 965 740 ezer Ft nyereség-, konszolidált sajáttőke-változás kimutatásból és konszolidált cash flow kimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő megjegyzésekből állnak, illetve
3. a Duna House Holding Nyrt. és leányvállalatai mellékelt 2016. június 30-i konszolidált féléves pénzügyi kimutatásainak a könyvvizsgálatát, amely konszolidált féléves pénzügyi kimutatások a 2016. június 30-i fordulónapra elkészített konszolidált mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 5 327 814 ezer Ft -, az ezen időponttal végződő félévre vonatkozó konszolidált átfogó eredménykimutatásból - melyben az üzleti év teljes átfogó jövedelme 934 244 ezer Ft nyereség-, konszolidált sajáttőke-változás kimutatásból és konszolidált cash flow kimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő megjegyzésekből állnak.

### Véleményünk szerint

1. a konszolidált éves pénzügyi kimutatások *a regisztrációs dokumentum céljából megfelelően megbízható és valós képet adnak a Duna House Holding Zrt. és leányvállalatai 2014., 2013. és 2012. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évekre vonatkozó jövedelmi helyzetéről az Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokban foglaltakkal összhangban,*
2. a konszolidált éves pénzügyi kimutatások *a regisztrációs dokumentum céljából megfelelően megbízható és valós képet adnak a Duna House Holding Nyrt. és leányvállalatai 2015. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről az Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokban foglaltakkal összhangban, illetve*
3. a konszolidált féléves pénzügyi kimutatások *a regisztrációs dokumentum céljából megfelelően megbízható és valós képet adnak a Duna House Holding Nyrt. és leányvállalatai 2016. június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő félévre vonatkozó jövedelmi helyzetéről az Európai Unió által elfogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokban foglaltakkal összhangban.*

Budapest, 2016. szeptember 26.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.  
1103 Budapest, Kóér utca 2/A  
nyilvántartási szám: 002387

  
Baumgartner Ferenc  
Ügyvezető



  
Kékesi Péter  
Kamarai tag könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági száma: 007128

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.